



Crna Gora  
Opština Kotor  
Služba glavnog gradskog arhitekta  
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
glavni.arhitekta@kotor.me  
www.kotor.me

Br: UPI-10-333/26-1402-1

Kotor, 08.05.2026.godine

Za „MI BAR” d.o.o. Kotor  
[REDACTED]

Poštovani,

U prilogu akta dostavlja Vam se rješenje broj i datum gornji o obustavljanju postupka koji je pokrenut na Vaš zahtjev zaveden kod ovog organa pod brojem UPI-10-333/26-1402 od 30.04.2026.god.

S poštovanjem,  
v.d. Glavnog gradskog  
arhitekta

*Senka Lazarević*  
Senka Lazarević, d.i.a.





Crna Gora  
Opština Kotor  
Služba glavnog gradskog arhitekta  
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
glavni.arhitekta@kotor.me  
www.kotor.me

Br: UPI-10-333/26-1402-1

Kotor, 08.05.2026.godine

VD Glavnog gradskog arhitekta opštine Kotor, rješavajući po zahtjevu koji je podnijelo privredno društvo „MI BAR” d.o.o. Kotor za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog montažno-demontažnog objekta – ugostiteljskog objekta sa terasom na k.p.1174 i k.p.1175 K.O. Morinj, na lokaciji 3.1 predviđenoj Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Kotor za period 2024-2028.god., na osnovu odredbe člana 22 stav 2 tačka 2 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore”- br.019/25, 092/25 i 160/25), člana 46 i člana 18 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl. list CG” br. 56/2014, 20/2015, 40/2016, 37/2017), donosi:

## RJEŠENJE

**Obustavlja se postupak** br. UPI-10-333/26-1402 od 30.04.2026.godine pokrenut kod ovog organa na zahtjev privrednog društva „MI BAR” d.o.o. Kotor za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog montažno-demontažnog objekta – ugostiteljskog objekta sa terasom na k.p.1174 i k.p.1175 K.O. Morinj, na lokaciji 3.1 predviđenoj Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Kotor za period 2024-2028.god.

## Obrazloženje:

Aktom br. UPI-10-333/26-1402 od 30.04.2026.godine, ovom organu se obratilo privredno društvo „MI BAR” d.o.o. Kotor za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog montažno-demontažnog objekta – ugostiteljskog objekta sa terasom na k.p.1174 i k.p.1175 K.O. Morinj, na lokaciji 3.1 predviđenoj Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Kotor za period 2024-2028.god.

Odredbom člana 22 stav 2 tačka 2 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore” – br.019/25, 092/25 i 160/25) propisano je da glavni gradski arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 i 5 ovog zakona.

Član 72 stav 3 citiranog Zakona odnosi se na program privremenih objekata koji donosi skupština jedinice lokalne samouprave, dok se stav 5 istog člana odnosi na program privremenih objekata koji se donosi za područje morskog dobra i nacionalnog parka.

Odredbom člana 22 stav 6 navedenog Zakona, propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta ne vrši provjeru dokaza u pogledu imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu i objektu.

Za obavljanje navedenih poslova, shodno odredbi člana 23 stav 2 citiranog Zakona, predsjednik jedinice lokalne samouprave imenuje glavnog gradskog arhitektu.

U toku ispitnog postupka, stranka je 07.05.2026.god. dostavila ovom organu podnesak u kojem je navedeno da odustaje od predmetnog zahtjeva.

Odredbom člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) propisano je, kada je upravni postupak pokrenut na zahtjev stranke, a stranka odustane od tog zahtjeva, javnopravni organ donijeće rješenje kojim se upravni postupak obustavlja, o čemu će obavjestiti protivnu stranku, ako je ima.


Imajući u vidu da je stranka odustala od zahtjeva, v.d. Glavnog gradskog arhitekta je shodno odredbi člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) obustavio postupak.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

#### **UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana od dana dostavljanja, Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, preko ovog organa, taksirana sa 3,00 Eur-a administrativne takse.

v.d. Glavnog gradskog  
arhitekta,

  
Senka Lazarević, d.i.a.

Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. U spise predmeta
3. a/a